



## **Tabella riepilogativa ammissione di Variazione**

### **1. Sezione anagrafica**

|                                                         |                        |
|---------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Codice domanda</b>                                   | DM481/241429           |
| <b>Soggetto proponente</b>                              | G.V. PATRIMONIO S.R.L. |
| <b>Posti letti previsti nella domanda originaria</b>    | 82                     |
| <b>Posti letti previsti nella domanda di variazione</b> | 76                     |
| <b>Differenza posti letto</b>                           | - 6                    |

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

### **2. Sezione di dettaglio dell'intervento post variante**

|                                                                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>                          | 33 |
| <b>N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>                           | 20 |
| <b>N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>                                     | 53 |
| <b>N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b> | 15 |
| <b>N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>  | 8  |
| <b>N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)</b>            | 23 |
| <b>N° totale posti letto per studenti previsti</b>                                                                                   | 76 |

### **3. Quadro economico dell'intervento**

#### **3.1 Finanziamento PNRR**

|                                              |                |
|----------------------------------------------|----------------|
| <b>Finanziamento PNRR domanda originaria</b> | € 1.517.466,16 |
| <b>Finanziamento PNRR post variazione</b>    | € 1.637.266,12 |
| <b>Differenza Finanziamento PNRR</b>         | € -119.799,96  |

### 3.2 Tariffe proposte post variante <sup>(2)</sup>

|                                                                                                        |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)</b>               | € 590,00 |
| <b>Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) <sup>(3)</sup></b> | € 400,00 |

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

### 3.3 Credito d'imposta IMU <sup>(4)</sup>

|                                                     | Importo domanda originaria | Importo post variante |
|-----------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1</b>  | € 4.000,00                 | € 4.000,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2</b>  | € 4.080,00                 | € 4.100,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3</b>  | € 4.162,00                 | € 4.200,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4</b>  | € 4.245,00                 | € 4.300,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5</b>  | € 4.330,00                 | € 4.400,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6</b>  | € 4.416,00                 | € 4.500,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7</b>  | € 4.504,00                 | € 4.600,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8</b>  | € 4.594,00                 | € 4.700,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9</b>  | € 4.686,00                 | € 4.800,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10</b> | € 4.780,00                 | € 4.900,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11</b> | € 4.876,00                 | € 5.000,00            |
| <b>Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12</b> | € 4.973,00                 | € 5.100,00            |

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

## **4. Cronoprogramma aggiornato di attuazione dell'intervento**

| <b>Attività <sup>(5)</sup></b>                                | <b>Data fine</b> |
|---------------------------------------------------------------|------------------|
| Punto di controllo acquisizione titolo disponibilità immobile | 01/11/2025       |
| Punto di controllo avvio lavori                               | 02/01/2026       |
| Punto di controllo 50% Produzione (Certificato di pagamento)  | 30/04/2026       |
| Punto di controllo fine lavori                                | 15/07/2026       |
| Punto di controllo collaudo                                   | 15/08/2026       |
| Punto di controllo messa a disposizione posti letto           | 31/08/2026       |

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.